

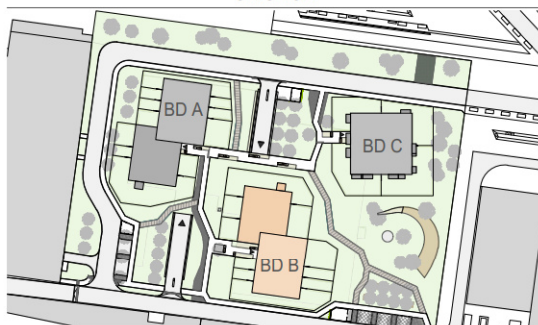
# kolben gate

BYT B.3.B.02

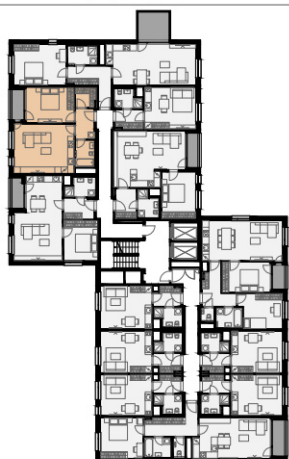
2+KK

55.8 m<sup>2</sup>

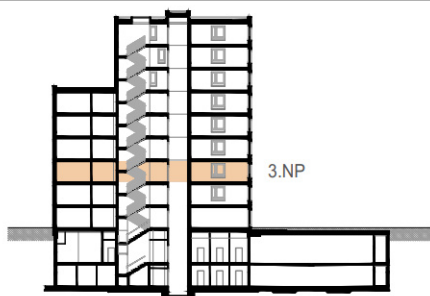
SITUACE



PŮDORYS PATRA



ŘEZ



**CRONSTA**  
REAL ESTATE DEVELOPMENT



TERASA

3.4 m<sup>2</sup>

LEGENDA

|                                | m <sup>2</sup> |
|--------------------------------|----------------|
| 01 předsíň                     | 4.9            |
| 02 obýtná místnost + kk        | 25.6           |
| 03 ložnice                     | 14.7           |
| 04 šatna                       | 3.5            |
| 05 koupelna                    | 4.3            |
| CELKEM                         | 53.0           |
| PLOCHA BYTU DLE NV č. 366/2013 | 55.8           |
| 06 terasa                      | 3.4            |

Tento plán je pouze ilustrační. Vybrazené zařízení interiéru v plánech bytů (kuchyňské linky, nábytek, květiny apod.) není předmětem dodávky. Developer si vyhrazuje právo na změnu.

3.NP

0 1 2 3 4

11/2025

**KOLBEN GATE**  
PRAHA 9 - VYSOČANY  
[www.kolbengate.cz](http://www.kolbengate.cz)